Regione Toscana

Provincia di Siena

COMUNE DI
SAN QUIRICO D'ORCIA

QUADRO CONOSCITIVO

tav.2SQ

Ricognizione dello
stato di attuazione
del PRG vigente e
domanda di trasformazione
- San Quirico -

SCALA 1:2.000

Redazione della Tavola: Arch. Sonia OCCHI

Novembre 2006

PIANO STRUTTURALE

Adozione
Delibera C.C. N. ..... del .....

Approvazione
Delibera C.C. N. ..... del .....

Studi di urbanistica

Consistenza comparti in attuazione (*) e indici urbanistici

Cod. area	Denominazione del Comparto	Superf. comparto	Superf. area a parcheggio e strada	Superficie area verde pubblico	Superficie area verde privato	Superficie edificabile	If: indice di fabbricabilità	Rc: Rapporto di copertura	Hmax: Altezza massima	Sup. coperta max	Volume max
	Senza concessione a edificare	mq	mq	mq		mq	mc/mq	%	ml	mq	mc
1	PdL "La Palla" (A) (B)		1.768,26		800,46	*BCr 4.629*		*40%*	*(A) 7,50-10,50 (B) 5,50*		*(A) 6.733,30 (B) 3.379,85*
2	PdL Ombicciolo	*7.645*	*1.555*	*2.469*		*DEA 3.621 (S8)*	*2*	*50%*	*9*	*1810,50*	*7.242*
3	PdL area industriale Loc. Ombicciolo (DEA)	11.664	*1.682*	*4.741*		*DEA: 5.241*	*2*	*50%*	*9*	*2.620*	*10.482*
4	PdL "La Rosa" Variante al PdL 2002	9.581	822 + 80 viabilità 248 parcheggi	*3.680*	223	CER: 4.506					
5	PdL "Strada Vicinale dei Peresi"	*4.034,76*	*62,50*	*227,16*		*CER: 4324,42*	*0,50*				*2.017,38 (ab. insediabili: 25)*

(*) Parti in attuazione

Legenda

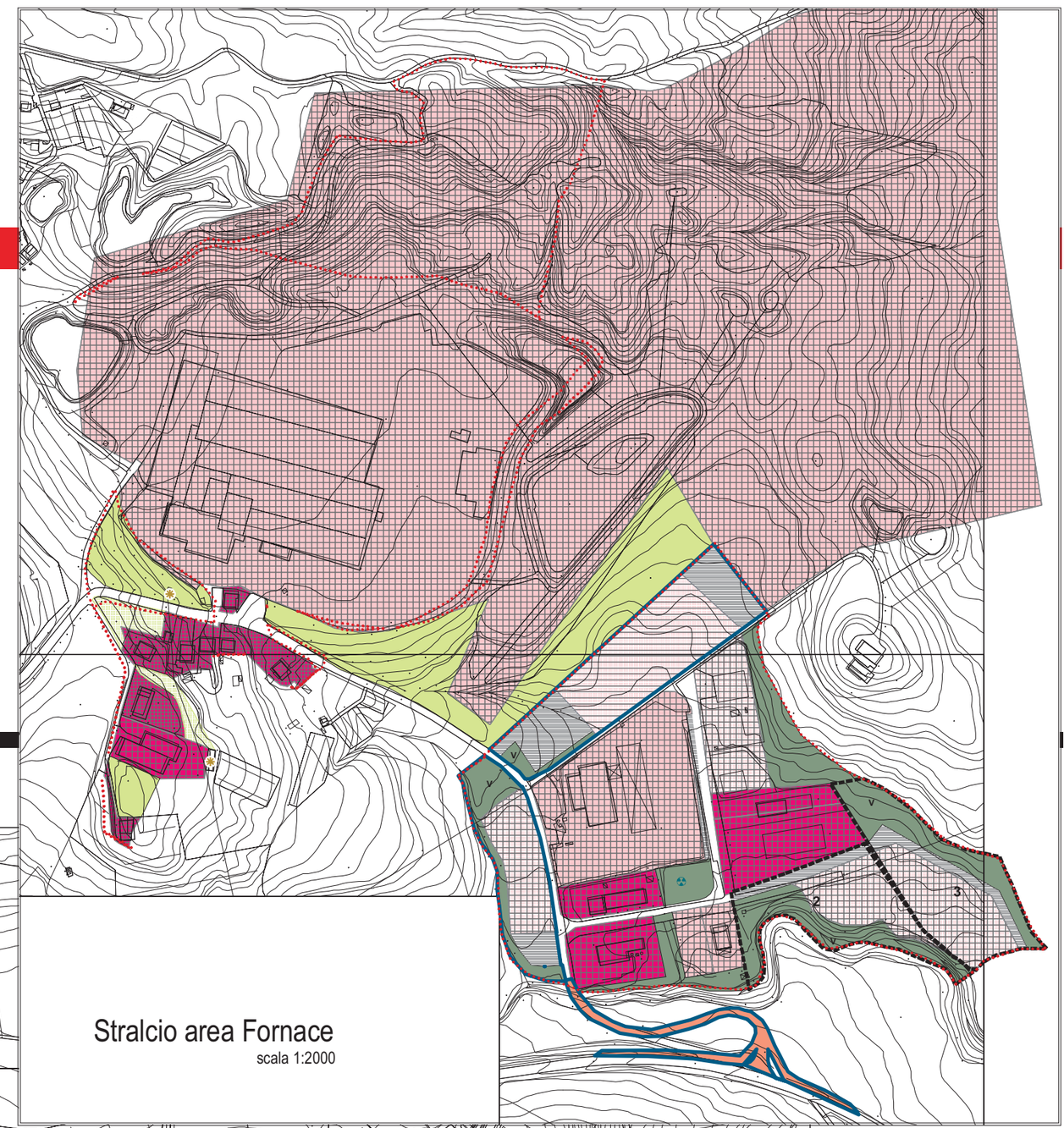
- V — Verde pubblico (art.13)
- Va — Verde attrezzato (art.13)
- Vs — Verde sportivo (art.13)
- Pa — Parco attrezzato (art. 20)
- Verde di rispetto ambientale (art.26)
- Verde privato (art.25)
- Parco monumentale (art.20)

- Insediamenti storici (A, art. 22)
  - Insediamenti storici a prevalenza artigianale produttiva (Aa)
  - Insediamenti storici a prevalenza residenziale (Ar)
  - Insediamenti storici a prevalenza terziaria (At)
- Insediamenti consolidati (B, art.23)
  - Insediamenti consolidati a prevalenza artigianale produttiva (Ba)
  - Insediamenti consolidati a prevalenza residenziale (Br)
  - Insediamenti consolidati a prevalenza terziaria (Bt)
- Insediamenti di completamento (BC, art.24)
  - Zone di completamento a prevalenza artigianale produttiva (BCa)
  - Zone di completamento a prevalenza residenziale (BCr)
  - Zone di completamento a prevalenza terziaria (BCt)
- Nuovi insediamenti
  - Nuovi insediamenti a prevalenza residenziale (CER)
  - Nuovi insediamenti commerciali (CET)
  - Nuovi insediamenti produttivi (DEA)
  - Nuovi insediamenti turistico-ricettivi

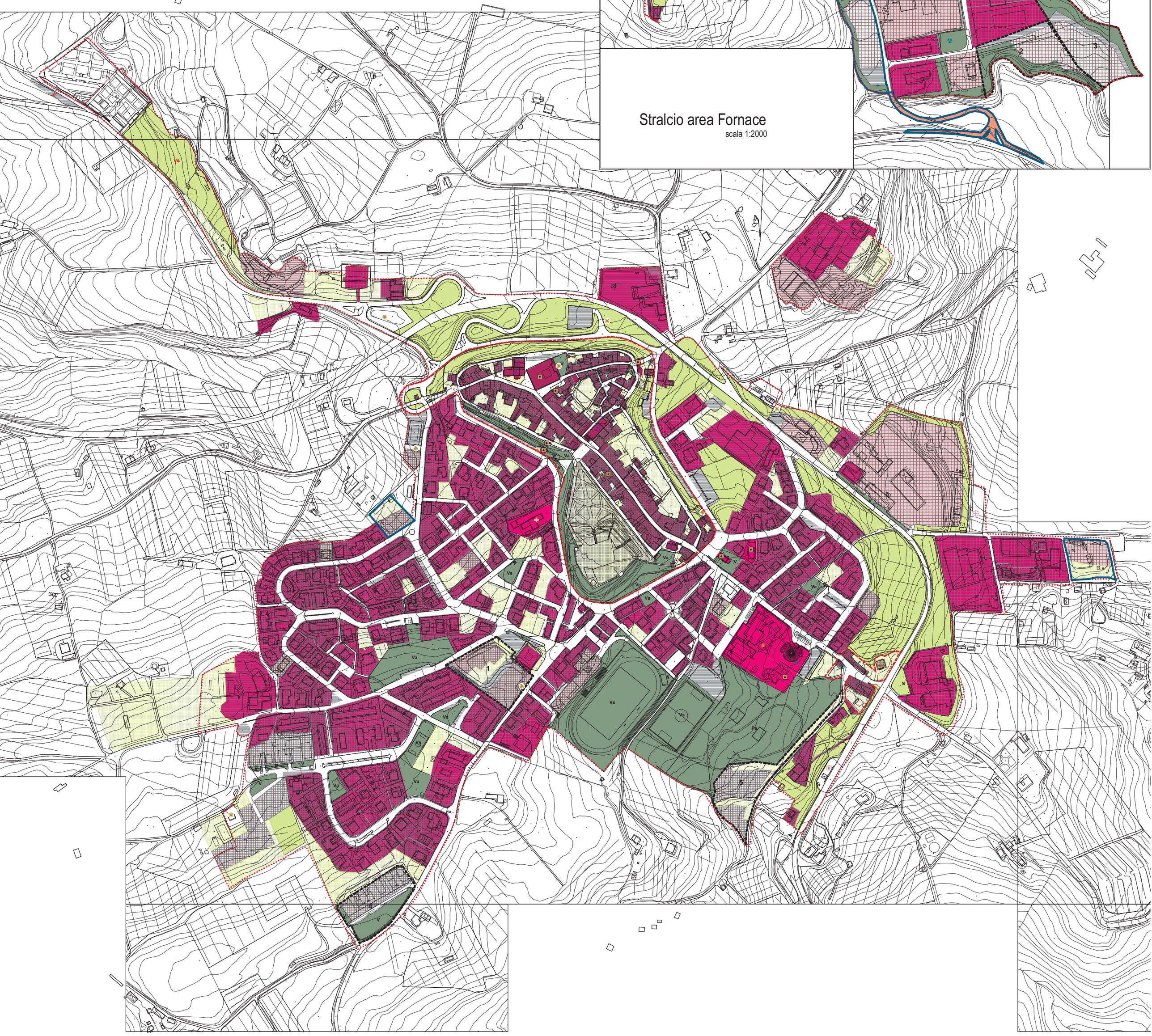
- Scuola materna
- Scuola elementare
- Scuola media inferiore
- Attrezzature religiose
- Attrezzature di protezione civile e per l'ordine pubblico
- Attrezzature ed impianti tecnici
- Attrezzature sanitarie-assistenziali
- Attrezzature private
- Attrezzature amministrative, culturali, sociali, associative, ricreative, PT Poste e Telegrafo
- Attrezzature per protezione civile e ordine pubblico, attrezzature e impianti tecnici, servizi pubblici
- Servizi pubblici
- Cimitero
- Impianti per servizio distribuzione carburanti
- Parcheggi pubblici
- Svincoli stradali
- Centro storico
- Perimetro centro abitato (proposto)

Stato di attuazione

- Non realizzato
- P.A. approvato / comparto in attuazione



Stralcio area Fornace
scala 1:2000



Gruppo di lavoro:

Elaborazioni cartografiche su dati forniti dal Sistema Informativo Provinciale di Siena

Andrea Filpa (coordinamento); Sonia Occhi (urbanistica); Mauro Cartocci - Geosol srl, Etelnet (geologia); Carlo Blasi, Leopoldo Michetti, Riccardo Copiz (ecologia del paesaggio); Vincenzo De Dominicis, Chiara Centi (ecologia vegetale); Cristina Felici (archeologia); Mario Zanzani, Rocco Savino, Sortito Casali - SMP srl (economia territoriale); Wladimiro Gasparri; Annalisa Cauteruccio (diritto amministrativo); Francesco M. Galloppa (GIS, cartografia); Renata Giavara (editing)