

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA
(PROVINCIA DI SIENA)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Verbale n°. 36 del 07/08/2025

Oggetto : PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEI COMUNI DI SAN QUIRICO D'ORCIA E CASTIGLIONE D'ORCIA. APPROVAZIONE DELLE CONTRODEDUZIONI AI CONTRIBUTI E ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATI AI SENSI DELL'ART. 23 DELLA L.R. 10 NOVEMBRE 2014 N. 65

L'anno **duemilaventicinque** e questo dì **07** del mese di **agosto** alle ore **18:30**, nella sede del Comune, previa notifica degli inviti personali avvenuta nei modi e termini di legge e l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi e disposizioni statutarie, sono stati convocati a seduta i componenti il Consiglio:

Proceduto all'appello nominale risultano :

			PRESENTE	ASSENTE
1	BARTOLI MARCO	Sindaco	P	
2	ZALI JURI	Consigliere	P	
3	MARTORELLI MADY	Consigliere		A
4	SASSETTI JURI	Consigliere	P	
5	FORMICHI FEDERICO	Consigliere	P	
6	ROSSI SABRINA	Consigliere	P	
7	DRAGUSANU MIHAI	Consigliere	P	
8	ZAMPERINI DAVIDE	Consigliere	P	
9	CRESTI CLAUDIO	Consigliere	P	
10	BOTTAI LAURA	Consigliere		A
11	BETTOLLINI NICOLA	Consigliere		A
	TOTALE		8	3

Assiste il Segretario Generale Dott. **Gianpaolo Brancati**

Presenti n. **8** - assenti n. **3** - non in carica n. 0 - Totale Componenti n. 11

In attuazione delle misure organizzative adottate dal Consiglio comunale con deliberazione n. 49 del 16/09/2020 la presente seduta si svolge in parte in videoconferenza con sistema che consente il rispetto delle disposizioni di cui all'art. 10 del Regolamento per la disciplina delle riprese audio-visive, videoconferenza da remoto, pubblicazione e trasmissione delle sedute del Consiglio comunale e di Giunta comunale, nonché delle Commissioni. Il Segretario comunale accerta la presenza dei componenti in collegamento. Partecipa da remoto il Consigliere comunale: Zali.

Assume la Presidenza Marco Bartoli nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'Ordine del Giorno.

Assiste alla seduta, da remoto, il segretario comunale Dott. Gianpaolo Brancati.

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA

(PROVINCIA DI SIENA)

Partecipano alla seduta l'assessore esterno senza diritto di voto Marileno Franci e l'assessore esterno senza diritto di voto Cecilia Maramai.

Il Presidente pone in esame l'argomento iscritto al punto 2 delle proposte all'O.d.G. ed indicato in oggetto come da proposta di deliberazione agli atti. La discussione che ne segue verrà separatamente verbalizzata in forma sintetica e sarà posta in approvazione nella successiva seduta contestualmente alla approvazione del presente verbale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE

- 1 con deliberazione del Consiglio Comunale n.11 del 22/04/2024 il Comune di San Quirico d'Orcia e con deliberazione n.11 del 24/04/2024 il Comune di Castiglione d'Orcia, ciascuno per quanto di competenza, hanno adottato il Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Quirico d'Orcia e Castiglione d'Orcia, ai sensi degli artt. 19 e 23 della L.R. 65/2014 e degli artt. 24 e 25 della L.R. 10/2010, nonché dell'art. 8 comma 6 della L.R. 10/2010 per quanto concerne il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), i cui contenuti si intendono qui integralmente riportati per quanto non ulteriormente specificato con la presente;
- 2 in data 03/07/2024, sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana PARTE-II n.27, è stato pubblicato l'avviso di adozione del Piano Strutturale Intercomunale, ai sensi e con gli effetti di cui all'art. 19 c.2 della L.R. n.65/2014, nonché in riferimento ai contenuti del Rapporto Ambientale di cui alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), dando avvio al periodo utile alla presentazione di contributi ed osservazioni;
- 3 con nota prot.n.6235/2024 del 26/06/2024 del Comune Capofila i documenti relativi alla VAS, sono stati trasmessi, ai sensi dell'art. 25 della L.R.10/2010 all'Autorità Competente e ai soggetti competenti in materia ambientale;
- 4 con nota prot.n.6456/2024 del 03/07/2024 del Comune Capofila il provvedimento adottato e i relativi atti sono stati tempestivamente trasmessi alla Regione Toscana e alla Provincia di Siena, ai sensi dell'art. 19 c. 1 della L.R. 65/2014;

CONSIDERATO CHE sono pervenuti in totale n. 51 osservazioni (di cui 19 contributi tecnici) ai sensi dell'art. 23 della L.R. n. 65/2014 dettagliati come segue (con riferimenti protocollari del Comune Capofila):

Contributi di Enti Pubblici e Soggetti Gestori:

- n.1 ARPAT (prot. 7045 del 17/07/2024)
- n.9 Ufficio Tecnico Comune di Castiglione d'Orcia (prot. 8536 del 27/08/2024)
- n.19 Provincia di Siena (prot. 8639 del 29/08/2024)
- nn.26.1-26.9 Regione Toscana (prot. 8699 del 31/08/2024) provenienti dalle diverse Direzioni: Urbanistica e Sostenibilità, Agricoltura e Sviluppo Rurale, Tutela dell'Ambiente ed Energia, Difesa del Suolo e Protezione Civile, Mobilità Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale, Attività Produttive
- n.31 Terre di Siena Lab (prot. 8738 del 02/09/2024)

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA

(PROVINCIA DI SIENA)

- n.34 Regione Toscana - Settore VAS e VINCA (prot. 8803 del 03/09/2024)
- n.35.1 Acquedotto del Fiora (prot. 8852 del 05/09/2024)
- n.35.2 Autorità di Bacino (prot. 8852 del 05/09/2024)

Osservazioni di soggetti privati:

1. n.2 (prot. 7303 del 23/07/2024)
2. n.3 (prot. 8148 del 09/08/2024)
3. nn.4-5 (prot. 8369 del 20/08/2024 e prot. 8463 del 23/08/2024)
4. nn.6-7 (prot. 8528 e 8529 del 27/08/2024)
5. nn.8-10 (prot. 8532 e 8541 del 27/08/2024)
6. n.11 (prot. 8567 del 28/08/2024)
7. n.12 (prot. 8577 del 28/08/2024)
8. n.13 (prot. 8578 del 28/08/2024)
9. n.14 (prot. 8579 del 28/08/2024)
10. n.15 (prot. 8616 del 29/08/2024)
11. n.16 (prot. 8620 del 29/08/2024)
12. n.17 (prot. 8625 del 29/08/2024)
13. n.18 (prot. 8626 del 29/08/2024)
14. n.20 (prot. 8641 del 30/08/2024)
15. n.21 (prot. 8642 del 30/08/2024)
16. n.22 (prot. 8649 del 30/08/2024)
17. n.23 (prot. 8672 del 30/08/2024)
18. n.24 (prot. 8679 del 30/08/2024)
19. n.25 (prot. 8690 del 31/08/2024)
20. n.27 (prot. 8707 del 02/09/2024)
21. n.28 (prot. 8708 del 02/09/2024)
22. n.29 (prot. 8711 del 02/09/2024)
23. n.30 (prot. 8719 del 02/09/2024)
24. n.32.3 (prot. 8740 del 02/09/2024)
25. n.33 (prot. 8783 del 03/09/2024)
26. n.35.3 (prot. n. 8852 del 05/09/2024)
27. n.35.5 (prot. n. 8852 del 05/09/2024)
28. n.36 (prot. 8863 del 05/09/2024)
29. n.37 (prot. 9273 del 16/09/2024)

Osservazioni di soggetti specifici:

- 1 nn.32.1-32.2 Presenza Attiva e altri (prot. 8740 del 02/09/2024)

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA

(PROVINCIA DI SIENA)

2 n.35.4 Commissione Consiliare “Urbanistica e Ambiente” (prot. n. 8852 del 05/09/2024)

DATO ATTO CHE:

- a) le Amministrazioni comunali hanno ritenuto di esaminare e controdedurre tutte le osservazioni e i contributi, compresi quelle pervenuti oltre i termini;
- b) ai sensi dell'art. 23, comma 8, della L.R. n. 65/2014, l'Ente Responsabile della gestione associata, individuato nel Comune di San Quirico d'Orcia con deliberazione del Consiglio Comunale di San Quirico d'Orcia n.29 del 25/07/2018 e del Comune di Castiglione d'Orcia n.37 del 31/07/2018 (e successive rispettivamente n.10 del 28/01/2022 e n.12 del 09/03/2022), ha provveduto a ricevere le osservazioni presentate ed a curarne la proposta di controdeduzione, trasmettendo questa e le osservazioni stesse all'Organo Competente;

RICHIAMATO il verbale della Conferenza dei Sindaci n.2 del 23/07/2025 (Organo Competente composto dai Sindaci dei Comuni di San Quirico d'Orcia e Castiglione d'Orcia ai sensi dell'art. 6 della convenzione sopra richiamata) con il quale sono stati recepiti gli esiti dell'istruttoria, rappresentata dalle proposte di controdeduzione conseguenti ai contributi e alle osservazioni pervenute al Piano Strutturale Intercomunale, effettuata a cura dei tecnici incaricati della redazione del Piano Strutturale Intercomunale con la supervisione dell'Ufficio di Piano, consentendone così la trasmissione ai Consigli Comunali competenti ad assumere le relative determinazioni, trasmesso al Responsabile dell'Ufficio di Piano e al Garante dell'Informazione e della Partecipazione in data 23/07/2025 (ns.prot.n.6449) e allegato alla presente sotto la lettera “C”;

PRESO ATTO CHE con la comunicazione di cui al precedente alinea sono stati forniti (mediante l'indicazione di una cartella informatica condivisa) tutti i documenti costituenti il Piano Strutturale Intercomunale (allegato "B" alla presente) di cui all'art.2 della Disciplina (STR 5 – Disciplina del territorio), predisposti dai professionisti incaricati ed adeguati coerentemente alla proposta di accoglimento delle controdeduzioni di cui all'elaborato denominato "CONTRODEDUZIONI" (allegato alla presente sotto la lettera “A”), che, ove necessario, sono accompagnati dalla versione in "stato sovrapposto" al fine di facilitare l'individuazione degli aggiornamenti;

VISTI

- 1. la L.R. Toscana del 10 novembre 2014, n. 65 “Norme per il governo del territorio”;
- 2. la L.R. Toscana Legge regionale 12 febbraio 2010, n. 10 “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)”;
- 3. la convenzione sottoscritta ai sensi degli artt. 23 e 24 della Legge Regionale n.65/2014, per la gestione in forma associata del Piano Strutturale Intercomunale tra i comuni di Castiglione d'Orcia e San Quirico d'Orcia;
- 4. il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) di Siena approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n. 124 del 14/12/2011 e rettificato con Delibera del Consiglio Provinciale n. 128 del 30/11/2012;
- 5. il Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) della Regione Toscana con valore di Piano Paesaggistico Regionale (PPR), approvato con Delibera del Consiglio Regionale n. 37 del 27/03/2015, il quale disciplina il territorio del Comune di Castiglione d'Orcia (e di San Quirico d'Orcia) alla scheda d'ambito n.17 "VAL D'ORCIA E VAL D'ASSO" e le aree vincolate per decreto o ex art.142 D.Lgs. n.42/2004;

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA

(PROVINCIA DI SIENA)

6. l'Accordo fra il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo e la Regione Toscana "per lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli strumenti della pianificazione", sottoscritto in data 16/12/2016 e successivamente modificato con l'Accordo sottoscritto il 17/05/2018;

PRECISATO che la verifica di intervenuta effettiva conformazione del piano strutturale intercomunale al PIT/PPR è demandata ad apposita conferenza paesaggistica disciplinata ai sensi dell'art. 31 della L.R. 65/2014 nonché dell'art. 21 della disciplina del PIT/PPR;

RICHIAMATO in particolare l'art 6, c. 5 dell'accordo sottoscritto in data 17.05.2018 tra Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo e la Regione Toscana, con il quale è stabilito che *"In via ordinaria la Conferenza paesaggistica viene convocata dopo che l'Amministrazione procedente ha completato l'elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito della adozione dello strumento da parte del proprio Consiglio. A tal fine l'Amministrazione dovrà trasmettere il riferimento puntuale a tutte le osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, oltretutto ai soggetti di cui all'art 8 della L.R. 65/2014, nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'art. 20 della legge, anche al Segretariato Regionale del MIBACT e alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente per territorio."*;

RILEVATO come l'attivazione del procedimento di verifica della conformazione dello strumento urbanistico al PIT-PPR avvenga a seguito dell'elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute;

RITENUTO quindi, nel rispetto del principio di economicità dell'azione amministrativa, di non approvare definitivamente il Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Quirico d'Orcia e Castiglione d'Orcia, al fine di procedere, in via preventiva, alla verifica di conformazione del Piano Strutturale Intercomunale al PIT-PPR, così da non incorrere in possibili aggravii procedurali derivanti dall'esigenza di dover recepire, a posteriori, eventuali prescrizioni formulate dalla conferenza paesaggistica, che impongano la necessità di apportare modifiche allo strumento urbanistico;

RITENUTO, pertanto, di demandare l'approvazione definitiva del piano strutturale intercomunale dei comuni di San Quirico d'Orcia e Castiglione d'Orcia all'intervenuta espressione del parere da parte della conferenza paesaggistica;

SPECIFICATO che eventuali indicazioni o prescrizioni della conferenza paesaggistica saranno recepite negli elaborati costituenti il Piano Strutturale Intercomunale in sede di approvazione definitiva;

VISTO l'esito positivo del controllo pervenuto presso il Comune capofila in data 09/06/2025 prot.n.6063 da parte di Regione Toscana – Genio Civile Toscana Sud ai sensi dell'art. 12 del D.P.G.R. n.5/R/2020;

PRESO ATTO CHE:

- 2) è pervenuta richiesta di *"nullaosta ai fini dell'aggiornamento delle mappe di pericolosità da alluvione"* relativa alla documentazione depositata il 20.03.2024 presso il Genio Civile di Siena con n. 392, tramite nota del Comune di Montalcino (Prot. 13891 del 23/06/2025) ricevuta dal Comune di San Quirico d'Orcia in data 23/06/2025 (Prot. n. 5644); la suddetta richiesta specifica il Comune di Montalcino è in fase di approvazione di nuovi studi idraulici a supporto della redazione dei propri atti di governo del territorio: Piano Strutturale e Piano Operativo;
- 3) l'aggiornamento delle perimetrazioni delle mappe di pericolosità idraulica come proposta interessa modeste porzioni dei territori di Comuni confinanti, tra cui i Comuni

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA

(PROVINCIA DI SIENA)

di San Quirico d'Orcia e di Castiglione d'Orcia;

- 4) è stato trasmesso in data 07/07/2025 (prot. n. 6033) nulla osta al Comune di Montalcino per il prosieguo della procedura valutativa presso l'Ufficio del Genio Civile di Regione Toscana;

RICORDATO CHE l'articolo 20, comma 2, della Legge Regionale n. 41/2018 stabilisce che *“Qualora l'Autorità di bacino distrettuale abbia approvato le mappe di pericolosità e rischio di alluvioni di cui al comma 1, nelle more dell'adeguamento dello strumento urbanistico alle medesime mappe ai sensi dell'articolo 65 del d.lgs. 152/2006, il comune, ai fini dell'applicazione della presente legge, fa riferimento a tali mappe”*;

CONSIDERATO CHE:

- 1) tale aggiornamento costituisce un contributo conoscitivo rilevante per la pianificazione territoriale e urbanistica, in quanto le indagini idrauliche sono finalizzate alla verifica della pericolosità del territorio;
- 2) le classi di pericolosità idraulica come definite dal Comune di Montalcino, una volta approvate da Regione Toscana in accordo con l'Autorità di Bacino Distrettuale, acquisiranno cogenza immediata per la porzione di territorio interessata dei comuni di San Quirico d'Orcia e Castiglione d'Orcia, per quanto attiene l'applicazione della L.R. 41/2018 in materia di gestione del rischio di alluvioni;
- 3) l'esito finale della valutazione dello studio idraulico del Comune di Montalcino e delle relative approvazioni da parte dell'Autorità di Bacino Distrettuale, che definiscono le pericolosità, sarà oggetto di eventuale successiva e opportuna integrazione negli elaborati del Piano Strutturale Intercomunale;
- 4) tale integrazione avverrà qualora possibile in funzione delle ulteriori fasi del procedimento teso alla sua approvazione e nel rispetto delle procedure previste dal D.P.G.R. 5/R/2020, che disciplina, tra l'altro, le procedure di adozione e approvazione degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica e delle relative varianti in relazione all'esito del controllo delle indagini;

Con voti che danno l'esito indicato nel dispositivo seguente

DELIBERA

PUNTO 1:

a. di approvare le premesse della presente, che si intendono integralmente trascritte nella presente proposta di dispositivo;

b. di prendere atto che a seguito della pubblicazione del Piano Strutturale Intercomunale adottato con Deliberazioni del Consiglio Comunale di San Quirico d'Orcia n. 11 del 22/04/2024 e del Consiglio Comunale di Castiglione d'Orcia n. 11 del 24/04/2024, sono pervenute al protocollo del Comune capofila le osservazioni e contributi elencati in premessa e nell'allegato "A" alla presente e che le Amministrazioni hanno ritenuto di accettare anche le osservazioni e i contributi arrivati successivamente al termine dei 60 giorni dalla data di deposito, considerandoli un atto di preiniziativa che rappresenta non un rimedio giuridico vero e proprio bensì un apporto collaborativo nel pubblico interesse.

c. di poter sottoporre all'esame del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, le singole osservazioni ed i contributi presentati e le relative proposte di controdeduzione, raccolte nell'allegato "A" alla

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA
(PROVINCIA DI SIENA)

presente per farne parte integrante e sostanziale, che in fase applicativa dello strumento ne costituiranno altresì fonte interpretativa autentica, come di seguito specificato:

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 2: Entrambi i Comuni

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa al contributo al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 01 CONTRIBUTO

Prot. n. 7045

Data: 17.07.2024

Soggetto che ha presentato il contributo: ARPAT

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 3: Comune di Castiglione d'Orcia

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 02 OSSERVAZIONE

Prot. n. 7303

Data: 23.07.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 4: Comune di Castiglione d'Orcia

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 03 OSSERVAZIONE

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA
(PROVINCIA DI SIENA)

Prot. n. 8148

Data: 09.08.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 5: Comune di Castiglione d'Orcia

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 04 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8369

Data: 20.08.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 6: Comune di Castiglione d'Orcia

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa al contributo al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 05 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8463

Data: 23.08.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 7: Comune di Castiglione d'Orcia

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA
(PROVINCIA DI SIENA)

n. 06 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8528

Data: 27.08.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 8: Comune di Castiglione d'Orcia
di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014,
la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano
Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 07 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8529

Data: 27.08.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 9: Comune di Castiglione d'Orcia
di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014,
la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano
Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

nn. 08-10 OSSERVAZIONE

Prot. nn. 8532-8541

Data: 27.08.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 10: Comune di Castiglione d'Orcia
di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014,
la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa al contributo al Piano

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA
(PROVINCIA DI SIENA)

Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 09 CONTRIBUTO

Prot. n. 8536

Data: 27.08.2024

Soggetto che ha presentato il contributo: Ufficio tecnico - Comune di Castiglione d'Orcia

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 11: Comune di Castiglione d'Orcia
di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014,
la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano
Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 11 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8567

Data: 28.08.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 12: Comune di San Quirico d'Orcia
di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014,
la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano
Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 12 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8577

Data: 28.08.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 13: Entrambi i Comuni
di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014,

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA
(PROVINCIA DI SIENA)

la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 13 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8578

Data: 28.08.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 8

Favorevoli n. 8 Contrari n. 0 Astenuti n. 0

PUNTO 14: Comune di San Quirico d'Orcia
di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014,
la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano
Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 14 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8579

Data: 28.08.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 8

Favorevoli n. 8 Contrari n. 0 Astenuti n. 0

PUNTO 15: Comune di Castiglione d'Orcia
di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014,
la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano
Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 15 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8616

Data: 29.08.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 16: Comune di Castiglione d'Orcia

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA
(PROVINCIA DI SIENA)

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 16 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8620

Data: 29.08.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 17: Comune di Castiglione d'Orcia

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 17 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8625

Data: 29.08.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 18: Comune di Castiglione d'Orcia

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 18 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8626

Data: 29.08.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA
(PROVINCIA DI SIENA)

PUNTO 19: Entrambi i Comuni

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa al contributo al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 19 CONTRIBUTO

Prot. n. 8639

Data: 29.08.2024

Soggetto che ha presentato il contributo: Provincia di Siena

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 8

Favorevoli n. 8 Contrari n. 0 Astenuti n. 0

PUNTO 20: Comune di Castiglione d'Orcia

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 20 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8641

Data: 30.08.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 21: Comune di Castiglione d'Orcia

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 21 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8642

Data: 30.08.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA
(PROVINCIA DI SIENA)

PUNTO 22: Comune di Castiglione d'Orcia
di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014,
la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano
Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 22 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8649

Data: 30.08.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 23: Comune di Castiglione d'Orcia
di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014,
la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano
Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 23 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8672

Data: 30.08.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 24: Comune di San Quirico d'Orcia
di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014,
la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano
Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 24 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8679

Data: 30.08.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 8

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA
(PROVINCIA DI SIENA)

Favorevoli n. 8 Contrari n. 0 Astenuti n. 0

PUNTO 25: Comune di San Quirico d'Orcia

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 25 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8690

Data: 31.08.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 8

Favorevoli n. 8 Contrari n. 0 Astenuti n. 0

PUNTO 26: Entrambi i Comuni

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa al contributo al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 26 CONTRIBUTO

Prot. n. 8699

Data: 31.08.2024

Soggetto che ha presentato il contributo: Regione Toscana

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 27: Comune di Castiglione d'Orcia

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 27 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8707

Data: 02.09.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA
(PROVINCIA DI SIENA)

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 28: Comune di San Quirico d'Orcia
di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014,
la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano
Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 28 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8708

Data: 02.09.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 8

Favorevoli n. 8 Contrari n. 0 Astenuti n. 0

PUNTO 29: Comune di Castiglione d'Orcia
di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014,
la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano
Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 29 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8711

Data: 02.09.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 30: Comune di Castiglione d'Orcia
di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014,
la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano
Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 30 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8719

Data: 02.09.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA
(PROVINCIA DI SIENA)

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 31: Entrambi i Comuni

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa al contributo al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 31 CONTRIBUTO

Prot. n. 8738

Data: 02.09.2024

Soggetto che ha presentato il contributo: Terre di Siena Lab

Esito votazione

Presenti n.8

Votanti n. 8

Favorevoli n. 8 Contrari n. 0 Astenuti n. 0

PUNTO 32: Comune di Castiglione d'Orcia

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 32.3 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8740

Data: 02.09.2024

Soggetto osservante: Associazione Valdorcias Amiate

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 33: Comune di Castiglione d'Orcia

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 33 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8783

Data: 03.09.2024

Soggetto osservante: tecnico incaricato dalla proprietà

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA
(PROVINCIA DI SIENA)

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 34: Entrambi i Comuni

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa al contributo al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 34 CONTRIBUTO

Prot. n. 8803

Data: 03.09.2024

Soggetto che ha presentato il contributo: Regione Toscana - Settore VAS e VINCA

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 8

Favorevoli n. 8 Contrari n. 0 Astenuti n. 0

PUNTO 35: Entrambi i Comuni

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa al contributo al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 35.1 CONTRIBUTO

Prot. n. 8852

Data: 05.09.2024

Soggetto che ha presentato il contributo: Acquedotto del Fiora

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 8

Favorevoli n. 8 Contrari n. 0 Astenuti n. 0

PUNTO 36: Entrambi i Comuni

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa al contributo al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 35.2 CONTRIBUTO

Prot. n. 8852

Data: 05.09.2024

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA
(PROVINCIA DI SIENA)

Soggetto che ha presentato il contributo: Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale - Area Pianificazione Assetto Idrogeologico e Frane

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 8

Favorevoli n. 8 Contrari n. 0 Astenuti n. 0

PUNTO 37: Comune di Castiglione d'Orcia

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 35.3 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8852

Data: 05.09.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 38: Comune di Castiglione d'Orcia

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 35.5 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8852

Data: 05.09.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 39: Comune di Castiglione d'Orcia

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 36 OSSERVAZIONE

Prot. n. 8863

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA
(PROVINCIA DI SIENA)

Data: 05.09.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO 40: Comune di Castiglione d'Orcia

di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, la controdeduzione contenuta nell'allegato "A", relativa all'osservazione al Piano Strutturale Intercomunale adottato, i cui estremi sono di seguito indicati:

n. 37 OSSERVAZIONE

Prot. n. 9273

Data: 16.09.2024

Soggetto osservante: Privato/a

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

PUNTO N. 41:

a. di approvare le controdeduzioni ai contributi ed osservazioni presentate in relazione al Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Quirico d'Orcia e Castiglione d'Orcia, adottato rispettivamente con Deliberazione dei consigli comunali n. 11 del 22/04/2024 e n. 11 del 24/04/2024, nel loro complesso e la documentazione di piano come elencata in premessa, come debitamente modificata a seguito dell'approvazione delle controdeduzioni di cui allegato "A" alla presente di cui ai punti precedenti, e costituito dagli elaborati allegati alla presente sotto la lettera "B" e facenti parte integrante e sostanziale della stessa;

b. di dare mandato all'Ufficio di Piano di provvedere a tutte le comunicazioni, trasmissioni e adempimenti relativi alla fase successiva all'approvazione delle controdeduzioni e contributi relativi alla adozione del Piano Strutturale Intercomunale, inclusa la richiesta di convocazione della Conferenza dei Servizi alla Regione Toscana con le finalità di cui all'art. 31 della L.R. 65/2014 e art. 21 della disciplina del PIT/PPR; a tal proposito si precisa le eventuali indicazioni o prescrizioni che dovessero emergere dalla Conferenza Paesaggistica saranno recepite negli elaborati del PSI in sede di approvazione definitiva, la quale avverrà tramite una successiva e specifica delibera consiliare;

c. di dare atto che elaborati del Piano Strutturale Intercomunale, così come modificati e aggiornati a seguito dell'approvazione delle controdeduzioni di cui all'Allegato "A" alla presente, e dettagliati nell'allegato "B", sostituiscono e integrano, per tutte le fasi procedurali successive e per la trasmissione alla Conferenza Paesaggistica, quelli precedentemente allegati alle delibere di adozione del Piano Strutturale Intercomunale (delibere dei consigli comunali di San Quirico d'Orcia e Castiglione d'Orcia, rispettivamente n. 11 del 22/04/2024

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA
(PROVINCIA DI SIENA)

e n. 11 del 24/04/2024);

d. di dare mandato al Garante dell'Informazione e della Partecipazione di dare seguito agli adempimenti relativi alla pubblicazione sul sito web del Piano Strutturale Intercomunale.

Esito votazione

Presenti n. 8

Votanti n. 7

Favorevoli n. 7 Contrari n. 0 Astenuti n. 1 (Cresti)

La deliberazione diventerà esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio.

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA
(PROVINCIA DI SIENA)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario

Gianpaolo Brancati

Il Sindaco

Marco Bartoli

ORIGINALE IN FORMATO ELETTRONICO CON FIRME DIGITALI

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e s.m.i. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici del Comune di San Quirico d'Orcia ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82.

Il parere di regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile SERVIZIO 11 - Area Tecnica Gestione del Territorio, LIDIA D'ERRICO e il parere di regolarità contabile del Responsabile del SERVIZIO_2 Elena Gitto, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267 del 18.08.2000, mediante sottoscrizione digitale sono disponibili unitamente al procedimento informatico di formazione della presente deliberazione.