

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA
(PROVINCIA DI SIENA)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Verbale n°. 28 del 28/07/2023

Oggetto : URBANISTICA – VARIANTE SEMPLIFICA PIANO OPERATIVO DEL COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA AI SENSI DELL'ART. 30 DELLA L.R. 65/2014. ADOZIONE AI SENSI DELL'ARTT. 30 E 32 L.R. 65/2014

L'anno **duemilaventitre** e questo di **28** del mese di **Luglio** alle ore **18:00**, nella sede del Comune, previa notifica degli inviti personali avvenuta nei modi e termini di legge e l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi e disposizioni statutarie, sono stati convocati a seduta i componenti il Consiglio:

Proceduto all'appello nominale risultano :

		PRESENTE	ASSENTE
1	MARAMAI DANILO	Sindaco	P
2	MARTORELLI MADY	Consigliere	P
3	MEDAGLINI GIULIO	Consigliere	P
4	GAMBINO LUCA	Consigliere	P
5	GORELLI GIADA	Consigliere	P
6	GIORNI PAOLA	Consigliere	A
7	VALERIO ILARIA	Consigliere	P
8	MILANO MARTINA	Consigliere	P
9	FRANCI MARILENO	Consigliere	P
10	ZALI JURI	Consigliere	P
11	SANI UGO	Consigliere	P
	TOTALE	10	1

Assiste il Segretario Generale Dott. **Gianpaolo Brancati**

Presenti n. **10** - assenti n. **1** - non in carica n. **0** - Totale Componenti n. **11**

In attuazione delle misure organizzative adottate dal Consiglio comunale con deliberazione n. 49 del 16/09/2020 la presente seduta si svolge in parte in videoconferenza con sistema che consente il rispetto delle disposizioni di cui all'art. 10 del Regolamento per la disciplina delle riprese audio-visive, videoconferenza da remoto, pubblicazione e trasmissione delle sedute del Consiglio comunale e di Giunta comunale, nonché delle Commissioni. Il Segretario comunale accerta la presenza dei componenti in collegamento. Partecipa da remoto il Consigliere comunale: Valerio Ilaria.

Assume la Presidenza Danilo Maramai nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'Ordine del Giorno.

Partecipa alla seduta l'Assessore esterno senza diritto di voto Bartoli Marco.

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA

(PROVINCIA DI SIENA)

Il Presidente pone in esame l'argomento iscritto al punto 8 delle proposte all'O.d.G. ed indicato in oggetto come da proposta di deliberazione agli atti. La discussione che ne segue verrà separatamente verbalizzata in forma sintetica e sarà posta in approvazione nella successiva seduta contestualmente alla approvazione del presente verbale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con delibera del Consiglio Comunale n. 71 del 28/12/2006 è stato approvato il Piano Strutturale;
- con Delibera Consiglio Comunale n. 86 del 23/12/2019 è stato approvato il Primo Piano Operativo;
- con determinazione dirigenziale n. 535 del 01/06/2022 è stato affidato all'arch. Andrea Marzuoli l'incarico per la redazione del progetto per la Variante Semplificata al Piano Operativo ai sensi della L.R. 65/2014;

Rilevato che con nota prot. 6769 del 28/07/2023 è stata trasmessa la Delibera di Giunta Comunale n. 80 del 27/07/2023 inerente avvio del procedimento per Variante semplificata al Piano Operativo ai soli fini di conformazione al Piano Paesaggistico ai sensi dell'art. 21 della disciplina del PIT-PPR corredato dalla "Relazione per l'avvio del procedimento di conformazione della variante puntuale del PO al PIT-PPR" a firma del RUP Ing. Lidia D'Errico ai seguenti Enti:

- Regione Toscana, Urbanistica e politiche abitative Settore tutela, riqualificazione e valorizzazione del paesaggio
- Regione Toscana, Urbanistica e politiche abitative Settore pianificazione del territorio
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Siena, Grosseto e Arezzo

Rilevato che la presente variante semplificata al Piano Operativo non è assoggettata a VAS come da provvedimento conclusivo di verifica di assoggettabilità a VAS da parte dell'Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia del 26/04/2023;

Di precisare che la Variante al Piano Operativo è da considerarsi "semplificata" ai sensi dell'Art. 30 c. 2 della L.R. 65/2014 in quanto le previsioni in progetto ricadono all'interno del Territorio Urbanizzato definito dal vigente Piano Operativo

Rilevato che il progetto di Variante è composto dai seguenti elaborati che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 01_RELAZIONE GENERALE variante puntuale PO;
- 02_PO_SQ_NTA_variante 1_modifiche evidenziate;
- 03_PO_SQ_NTA_variante 1;

Rilevato che i punti n. 7 e 11 della Relazione Generale di variante al PO sono stati stralciati;

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA

(PROVINCIA DI SIENA)

Verificato che le previsioni che saranno introdotte dalla variante semplificata al Piano Operativo non incidono rispetto sia alla normativa del PIT/PPR regionale che del PTC provinciale in quanto non si vanno a modificare le specifiche indicazioni contenute nei due predetti strumenti urbanistici;

Vista la legge regionale n. 65 del 2014;

Visto il parere di regolarità tecnica reso, ai sensi dell'articolo 49 del TUEL approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal responsabile tecnico;

Al momento della votazione il Consigliere Ugo Sani esce dall'aula. Il numero dei consiglieri presenti diventa 9.

Con votazione resa in forma palese, che da il seguente esito:

Con voti: presenti n. 9, favorevoli n. 7, contrari n. 0, astenuti n. 2 (Franci, Zali).

DELIBERA

1. Di richiamare integralmente le premesse, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di adottare ai sensi dell'art. 30 della L.R. 65/2014 ss.mm.ii. il progetto per la Variante Semplificata al Piano Operativo del Comune di San Quirico d'Orcia composto dagli elaborati sopra elencati;
3. Di dare atto che i punti n. 7 e 11 della Relazione Generale di variante al PO sono stati stralciati;
4. Di richiamare la "Relazione per l'avvio del procedimento di conformazione della variante puntuale del PO al PIT-PPR" a firma del RUP Ing. Lidia D'Errico che si allega al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
5. Di dare atto che le procedure da seguire sono quelle previste dall'art 30 della Legge Regionale 65/2014 per le motivazioni riportate in premessa;
6. Di comunicare il presente atto, corredato dei relativi elaborati, alla Regione Toscana ad alla Provincia di Siena.
7. Di incaricare il Responsabile del Procedimento di trasmettere, in ottemperanza di quanto previsto dall'Art. 32 c. 1 della L.R. 65/2014, alla Regione ed alla Provincia di territorialmente competente la Variante del Piano Operativo di pubblicare l'avviso sul B.U.R.T. dell'avvenuta adozione del presente atto;
8. Di procedere per trenta giorni dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul B.U.R.T. al deposito del presente provvedimento nella sede comunale, durante i quali chiunque avrà facoltà di prenderne visione presentando le osservazioni che riterrà opportune ai sensi dell'art. 32 c. 2 della L.R. 65/2014.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Successivamente, con apposita separata votazione espressa per alzata di mano con il seguente esito: unanimità, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267. La deliberazione diventerà esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio.

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA
(PROVINCIA DI SIENA)

COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA
(PROVINCIA DI SIENA)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario

Gianpaolo Brancati

Il Sindaco

Maramai Danilo

ORIGINALE IN FORMATO ELETTRONICO CON FIRME DIGITALI

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e s.m.i. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici del Comune di San Quirico d'Orcia ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82.

Il parere di regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile SERVIZIO 11 - Area Tecnica Gestione del Territorio, LIDIA D'ERRICO e il parere di regolarità contabile del Responsabile del SERVIZIO 2 Elena Gitto, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267 del 18.08.2000, mediante sottoscrizione digitale sono disponibili unitamente al procedimento informatico di formazione della presente deliberazione.