



*Comune di*  
**Castiglione d'Orcia**  
*(Provincia di Siena)*  
Parco Artistico Naturale e Culturale della Val d'Orcia



## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

n° 11 del 24/04/2024

**Oggetto : PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEI COMUNI DI SAN QUIRICO D'ORCIA E CASTIGLIONE D'ORCIA. ADOZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 19 E 23 DELLA L.R. N. 65/2014 E ADOZIONE AI SENSI DELL'ARTICOLO 8 COMMA 6 DELLA L.R. N. 10 DEL 2010 DEL RAPPORTO AMBIENTALE E DELLA SINTESI NON TECNICA DELLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**

L'anno **duemilaventiquattro** addì **ventiquattro** del mese di **Aprile** alle ore **14:30**, nella Residenza Municipale, adunatosi il Consiglio Comunale in prima convocazione, previa trasmissione degli inviti nei termini di legge, sono intervenuti i Signori:

Eseguito l'appello, risultano:

1	GALLETTI CLAUDIO	Sindaco
2	MARZOCCHI ANDREA	Consigliere
3	PIERGUIDI VALENTINA	Consigliere
4	CIACCI GIULIA MARIA	Consigliere
5	FORMICHI ERIKA	Consigliere
6	ARMENI LORENZO	Consigliere
7	ROSSI ROBERTO	Consigliere
8	CINGOTTINI RENATO	Consigliere
9	ANTIPASQUA GIUSEPPE	Consigliere
1	CALDI FABIO	Consigliere
0		
1	CROCIANI SERGIO	Consigliere
1		

PRESENTE	ASSENTE
X	
	X
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
	X
<b>9</b>	<b>2</b>

**TOTALE**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Simona Barbasso Gattuso**

**Claudio Galletti** nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita i Sig.ri Consiglieri a discutere sull'argomento in oggetto.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione avente oggetto **“PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEI COMUNI DI SAN QUIRICO D’ORCIA E CASTIGLIONE D’ORCIA. ADOZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 19 E 23 DELLA L.R. N. 65/2014 E ADOZIONE AI SENSI DELL’ARTICOLO 8 COMMA 6 DELLA L.R. N. 10 DEL 2010 DEL RAPPORTO AMBIENTALE E DELLA SINTESI NON TECNICA DELLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA”** presentata dal Responsabile Ufficio Tecnico - Area Gestione del Territorio PECCI STEFANO;

RITENUTO di approvare la suddetta proposta;

VISTI i pareri favorevoli resi ai sensi dell’art.49 del D.Lgs n.267/2000;

UDITI gli interventi come da allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Con la seguente votazione, resa nei modi e forme di legge:

Presenti n. 9

Favorevoli n. 9

Contrari n. 0 ( )

Astenuti n. 0 ( )

### DELIBERA

- di approvare la suddetta proposta di deliberazione avente per oggetto: **“PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEI COMUNI DI SAN QUIRICO D’ORCIA E CASTIGLIONE D’ORCIA. ADOZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 19 E 23 DELLA L.R. N. 65/2014 E ADOZIONE AI SENSI DELL’ARTICOLO 8 COMMA 6 DELLA L.R. N. 10 DEL 2010 DEL RAPPORTO AMBIENTALE E DELLA SINTESI NON TECNICA DELLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA”** nel testo allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale, facendo proprie le motivazioni della medesima proposta.
- Con successiva e separata votazione espressa in forma palese, che ha il medesimo esito, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 c.4 del D.Lgs. 267/2000.



*Comune di  
Castiglione d'Orcia*  
(Provincia di Siena)

Parco Artistico Naturale e Culturale della Val d'Orcia



• Ufficio Tecnico - Area Gestione del Territorio •

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Rif. n° PRDC 12 – 2024

**Oggetto : PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEI COMUNI DI SAN QUIRICO D'ORCIA E CASTIGLIONE D'ORCIA. ADOZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 19 E 23 DELLA L.R. N. 65/2014 E ADOZIONE AI SENSI DELL'ARTICOLO 8 COMMA 6 DELLA L.R. N. 10 DEL 2010 DEL RAPPORTO AMBIENTALE E DELLA SINTESI NON TECNICA DELLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**

**RICORDATO CHE:**

- con Deliberazione del Consiglio Regionale n.37 del 27/03/2015 è stato approvato il PIT (Piano di Indirizzo Territoriale della Toscana), il cui avviso di approvazione è stato pubblicato sul BURT n.28 del 20/05/2015, di cui si specifica:
  - il vigente PIT-PPR (in quanto avente valore anche di Piano Paesaggistico Regionale) disciplina il territorio del Comune di Castiglione d'Orcia (e di San Quirico d'Orcia) alla scheda d'ambito n.17 "VAL D'ORCIA E VAL D'ASSO";
  - il vigente PIT-PPR disciplina le aree vincolate ex art.142 D.Lgs.n.42/2004 "Aree vincolate per legge" con apposita disciplina;
  - l'art.145 del D.lgs. 42/2004 dispone al comma 3 che *"le previsioni dei piani paesaggistici [...] sono immediatamente prevalenti sulle disposizioni difformi eventualmente contenute negli strumenti urbanistici [...]";*
  - l'art. 18 della disciplina del PIT-PPR dispone che *"a far data dalla pubblicazione sul BURT della delibera di approvazione del presente piano [...] a) le prescrizioni, e le prescrizioni d'uso e le direttive contenute nella disciplina relativa allo Statuto del territorio prevalgono sulle disposizioni difformi contenute negli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica [...]";*
- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n.124 del 14.12.2011 è stato approvato il PTCP (Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Siena), ai sensi dell'art.17 della L.R.n.1/05;
- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n.33 del 13.07.2020 è stato avviato il procedimento per l'aggiornamento del PTCP della Provincia di Siena;
- il Comune di Castiglione d'Orcia è dotato di Piano Strutturale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.68 del 13.12.2008;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n.11 del 23.03.2012 è stato approvato il Regolamento Urbanistico Comunale, divenuto pienamente efficace dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul BURT n.19 del 09.05.2012;
- il 9 maggio 2017 sono decadute, per effetto del decorso del quinquennio, le previsioni di trasformazione contenute nel Regolamento Urbanistico che per complessità e rilevanza sono riconducibili alle ipotesi di cui all'art. 55, comma 4 e 5 L.R. 3 gennaio 2005, n.1;

- in riferimento allo strumento della pianificazione territoriale comunale e allo strumento di pianificazione urbanistica sopra richiamati, questo Comune ha provveduto a definire un atto di indirizzo con Deliberazione della Giunta Comunale n.28 del 27/04/2018 avente ad oggetto *“GESTIONE DEGLI STRUMENTI DELLA PIANIFICAZIONE COMUNALE NELLE MORE DELL’APPROVAZIONE DEI NUOVI PIANI. ATTO DI INDIRIZZO”*, contenente ricognizione circa il loro stato di attuazione in previsione dell’avvio dell’iter teso alla approvazione del nuovo Piano Strutturale e del Primo Piano Operativo, i cui contenuti si intendono qui richiamati;

- in vigenza del RU e successivamente al trascorrere del termine quinquennale di validità sopra richiamato, sono state avviate, adottate e approvate alcune varianti al Regolamento Urbanistico;

- il Comune di Castiglione d’Orcia, con Deliberazione del Consiglio Comunale n.38 del 31/05/2021 avente ad oggetto *“PIANO OPERATIVO DEL COMUNE DI CASTIGLIONE D’ORCIA - AVVIO DEL PROCEDIMENTO, AI SENSI DELL’ART.17 DELLA L.R.N.65/2014, DELL’ART.21 DELLA DISCIPLINA DEL PIT/PPR, E INVIO ALL’AUTORITA’ COMPETENTE PER L’AVVIO DELLE CONSULTAZIONI SUL DOCUMENTO PRELIMINARE PER LA STESURA DEL RAPPORTO AMBIENTALE RELATIVO ALLA VAS AI SENSI DELL’ART.23 DELLA L.R.N.10/2010”*, ha avviato il procedimento relativo alla formazione del Piano Operativo Comunale;

#### RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.37 del 31.07.2018 avente ad oggetto: *“CONVENZIONE, AI SENSI DEGLI ARTT. 23 E 24 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014, PER LA GESTIONE IN FORMA ASSOCIATA DEL PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE TRA I COMUNI DI CASTIGLIONE D’ORCIA E SAN QUIRICO D’ORCIA. APPROVAZIONE”*, con la quale è stato individuato il Comune di San Quirico d’Orcia come Ente Responsabile della gestione associata;
- la nota congiunta prot. n. 8043 del 24/09/2018 a firma dei Sindaci dei Comuni di San Quirico d’Orcia e Castiglione d’Orcia per la richiesta di contributo alla Regione Toscana per redazione del Piano Strutturale Intercomunale;
- il Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 4756 del 21/03/2019, con cui la Regione Toscana ha concesso un contributo iniziale di euro 60.000,00 per la formazione del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Quirico d’Orcia e Castiglione d’Orcia;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.12 del 09/03/2022 avente ad oggetto: *“CONVENZIONE, AI SENSI DEGLI ARTT. 23 E 24 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014, PER LA GESTIONE IN FORMA ASSOCIATA DEL PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE TRA I COMUNI DI CASTIGLIONE D’ORCIA E SAN QUIRICO D’ORCIA. PROROGA/RINNOVO CON MODIFICHE. APPROVAZIONE”*;
- la convenzione sottoscritta dal Comune di San Quirico d’Orcia e dal Comune di Castiglione d’Orcia, sulla scorta della deliberazione di cui al precedente alinea per quanto attiene al Comune di Castiglione d’Orcia, con la quale sono regolati i rapporti tra i due enti in riferimento alla gestione associata oggetto di convenzione e stabilito che l’Organo Competente ex art.23 della L.R.n.65/2014 è composto dai sindaci, o loro delegati, dei Comuni di San Quirico d’Orcia e Castiglione d’Orcia;

#### RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale del Comune di San Quirico d’Orcia n. 11 del 29/09/2021 con il quale si prendeva atto che l’Arch. Andrea Marzuoli non faceva più parte della dotazione organica e si procedeva alla nomina di Responsabile di Piano nella figura dell’Ing. Lidia D’Errico ai sensi dell’art. 18 della L.R. 65/2014;
- la Delibera del Comune di San Quirico d’Orcia n.33 del 27/02/2020 atta a nominare il Garante dell’Informazione e della Partecipazione del Comune di San Quirico d’Orcia e per il procedimento inerente il Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Quirico d’Orcia e Castiglione d’Orcia ai sensi dell’art. 37 della L.R. n. 65 del 2014 nella figura del Segretario Comunale Dott. Michele d’Avino;
- la Delibera della Giunta del Comune di San Quirico d’Orcia n. 97 del 23/06/2022 atta a nominare il nuovo Garante dell’Informazione e della Partecipazione del Comune di San Quirico d’Orcia e per il procedimento inerente il Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Quirico d’Orcia e Castiglione d’Orcia ai sensi dell’art. 37 della L.R. n. 65 del 2014, a seguito dell’avvicendamento nella carica di Segretario Comunale, nella figura del Dott. Gianpaolo Brancati;

RICORDATO INOLTRE CHE il Comune di San Quirico d’Orcia, in qualità di ente capofila, con Deliberazione del Consiglio Comunale n.11 del 20.05.2020 ha avviato il procedimento per la formazione del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Quirico d’Orcia e Castiglione d’Orcia, ai sensi dell’art.17 della L.R.n.65/2014;

PRESO ATTO CHE tale delibera è stata inviata agli enti sovraordinati con nota prot. n.5858 del 11/06/2020 (del Comune di San Quirico d'Orcia);

PRESO ALTRESI' ATTO CHE a seguito di tale invio l'Ente responsabile della Gestione Associata ha ricevuto i seguenti contributi (tutti protocolli del Comune di San Quirico d'Orcia):

- ARPAT - Area Vasta Sud – Dipartimento di SIENA, prot.n.6656 del 07.07.2020;
- REGIONE TOSCANA - Direzione Ambiente ed Energia settore VIA - VAS - opere pubbliche di interesse strategico regionale, prot. n. 7073 del 18.07.2020;
- REGIONE TOSCANA – Settore Pianificazione, prot. n. 7779 del 06.08.2020;
- ARPAT Tutela della Qualità dell'ARIA, prot. n.7786 del 06.08.2020;
- SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI SIENA, GROSSETO, AREZZO, prot. n. 5844 del 01.09.2020;
- REGIONE TOSCANA - Direzione Ambiente ed Energia settore Tutela del Mare, prot. n. 9493 del 30.09.2020;
- UNIONE DEI COMUNI AMIATA VAL D'ORCIA GESTIONE ASSOCIATA "AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS", prot. n. 10355 e 10356 del 29.10.2020;

PRESO ATTO che con l'atto di avvio di procedimento di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale di San Quirico d'Orcia n.11 del 20.05.2020 è stato approvato il Documento Preliminare relativo alle procedure di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi della L.R. 10/2010;

DATO ATTO CHE l'Autorità Competente VAS è individuata presso l'Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia ai sensi del comma 4 art.7 dello Statuto dell'Unione, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana Parte Seconda n. 15 del 15.4.2015 Supplemento n. 61;

VISTA la comunicazione prot. n. 6077 del 18/06/2020 avente ad oggetto "PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEI COMUNI DI CASTIGLIONE D'ORCIA E SAN QUIRICO D'ORCIA AI SENSI DELL'ART. 23 DELLA L.R. 65/2014. – TRASMISSIONE ATTO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO CON LE FINALITÀ DI CUI ALL'ART.17, ART.31 C.3 DELLA L.R.N.65/2014 E ART.22 L.R. N.10/2010" con la quale è stata avviata la procedura di VAS presso l'Autorità Competente individuata presso l'unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia;

VISTA la comunicazione prot. n. 10479 del 02/11/2020 con la quale l'Autorità VAS dell'Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia comunicava l'avvio delle consultazioni sul Documento Preliminare della Valutazione Ambientale Strategica Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Quirico d'Orcia e Castiglione d'Orcia;

VISTO che a seguito della consultazione sopra richiamata sono pervenuti i seguenti contributi:

- TERNA, tramite Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia, prot. n. 10736 del 10.11.2020;
- CENTRIA RETI GAS, prot. n. 11410 del 01.12.2020;
- REGIONE TOSCANA - Direzione Ambiente ed Energia settore Tutela del Mare, prot. n. 2050 del 27.02.2021;

RICORDATO CHE, a seguito della consegna, da parte del tecnico incaricato della redazione dello Strumento della pianificazione territoriale oggetto della presente, degli elaborati necessari allo svolgimento della Conferenza di Copianificazione di cui all'art. 25 della L.R. 65/2014 di cui ai prot. n. 10887 del 14.12.2023 e n. 139 del 05.01.2024 (tutti del Comune di San Quirico d'Orcia), l'Organo Competente ha richiesto alla Regione Toscana l'indizione di Conferenza di Copianificazione con nota prot. n. 524 del 15.01.2024 (del Comune di San Quirico d'Orcia);

VISTI gli esiti di tale Conferenza di cui al verbale relativo alla seduta del 18 marzo 2024 (allegato "a" alla presente);

VISTE le note prot. n. 3354 del 06.04.2024, n. 3360 del 08.04.2024, n. 3410 del 09.04.2024, n. 3458 del 10.04.2024 e n. 3536 del 12/04/2024 (tutti del Comune di San Quirico d'Orcia) con cui i tecnici incaricati della redazione dello Strumento della pianificazione territoriale oggetto della presente hanno trasmesso la proposta di Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Quirico d'Orcia e Castiglione d'Orcia, da sottoporre ad approvazione all'organo competente composto dai due Sindaci e ad alla successiva adozione dei singoli Consigli Comunali afferenti alla convenzione del 13/05/2022;

PRESO ATTO CHE con nota pervenuta in data 17/04/2024 (ns.prot.n.3269) il Comune di San Quirico d'Orcia ha trasmesso al Comune di Castiglione d'Orcia il verbale della Conferenza dei Sindaci n.1 del 12/04/2024 (allegato "c" alla presente) con il quale l'Organo Competente ex art.23 della L.R.n.65/2014 ha approvato "...la documentazione che compone il Piano Strutturale composta dai seguenti documenti:

#### QUADRO CONOSCITIVO

##### *1. Morfologia del territorio*

- QC.M.1 Carta oroidrografica
- QC.M.2 Carta della clivometria dei versanti
- QC.M.3 Carta dell'esposizione dei versanti
- 2. Studi archeologici
  - QC.A.1.1 Carta delle evidenze archeologiche
  - QC.A.1.2 Carta delle evidenze archeologiche
  - QC.A.1.3 Carta delle evidenze archeologiche
  - QC.A.1.4 Carta delle evidenze archeologiche
  - QC.A.1.5 Carta delle evidenze archeologiche
- 3. Studi urbanistici
  - QC.I.1.1 Periodizzazione dei sedimenti edificati e delle infrastrutture viabilistiche
  - QC.I.1.2 Periodizzazione dei sedimenti edificati e delle infrastrutture viabilistiche
  - QC.I.1.3 Periodizzazione dei sedimenti edificati e delle infrastrutture viabilistiche
  - QC.I.1.4 Periodizzazione dei sedimenti edificati e delle infrastrutture viabilistiche
  - QC.I.1.5 Periodizzazione dei sedimenti edificati e delle infrastrutture viabilistiche
  - QC.I.2.1 Sistema viabilistico e strutture connesse
  - QC.I.2.2 Sistema viabilistico e strutture connesse
  - QC.I.2.3 Sistema viabilistico e strutture connesse
  - QC.I.2.4 Sistema viabilistico e strutture connesse
  - QC.I.2.5 Sistema viabilistico e strutture connesse
  - QC.I.3.1 Strutture turistico ricettive e itinerari culturali
  - QC.I.3.2 Strutture turistico ricettive e itinerari culturali
  - QC.I.3.3 Strutture turistico ricettive e itinerari culturali
  - QC.I.3.4 Strutture turistico ricettive e itinerari culturali
  - QC.I.3.5 Strutture turistico ricettive e itinerari culturali
  - QC.I.4.1 Rete degli itinerari ciclabili
  - QC.I.4.2 Rete degli itinerari ciclabili
  - QC.I.4.3 Rete degli itinerari ciclabili
  - QC.I.4.4 Rete degli itinerari ciclabili
  - QC.I.4.5 Rete degli itinerari ciclabili
  - QC.I.5 Rete degli itinerari ciclopedonali
  - QC.I.6.1 Distribuzione degli standard urbanistici e mappatura dei percorsi accessibili fondamentali per la fruizione delle funzioni pubbliche urbane
  - QC.I.6.2 Distribuzione degli standard urbanistici e mappatura dei percorsi accessibili fondamentali per la fruizione delle funzioni pubbliche urbane
  - QC.I.6.3 Distribuzione degli standard urbanistici e mappatura dei percorsi accessibili fondamentali per la fruizione delle funzioni pubbliche urbane
  - QC.I.6.4 Distribuzione degli standard urbanistici e mappatura dei percorsi accessibili fondamentali per la fruizione delle funzioni pubbliche urbane
  - QC.I.6.5 Distribuzione degli standard urbanistici e mappatura dei percorsi accessibili fondamentali per la fruizione delle funzioni pubbliche urbane
  - QC.I.7 Sistema delle reti di servizio
  - QC.I.8 Analisi della distribuzione demografica della popolazione
- 4. Visibilità del territorio
  - QC.VIS.1.1 Visibilità ponderata del territorio
  - QC.VIS.1.2 Visibilità ponderata del territorio
  - QC.VIS.1.3 Visibilità ponderata del territorio
  - QC.VIS.1.4 Visibilità ponderata del territorio
  - QC.VIS.1.5 Visibilità ponderata del territorio
  - QC.VIS.2.1 Elementi del paesaggio e relazioni visive
- 5. Studi agronomici
  - QC.R.1.1 Uso e copertura del suolo al 2021
  - QC.R.1.2 Uso e copertura del suolo al 2021
  - QC.R.1.3 Uso e copertura del suolo al 2021
  - QC.R.1.4 Uso e copertura del suolo al 2021
  - QC.R.1.5 Uso e copertura del suolo al 2021
  - QC.R.2.1 Carta degli assetti agroforestali
  - QC.R.2.2 Carta degli assetti agroforestali
  - QC.R.2.3 Carta degli assetti agroforestali
  - QC.R.2.4 Carta degli assetti agroforestali
  - QC.R.2.5 Carta degli assetti agroforestali
  - QC.R.3 Distribuzione delle aziende agricole e delle colture biologiche
- 6. Vincoli

- QC.V.1.1 Beni culturali, paesaggistici, storico architettonici e sito UNESCO
- QC.V.1.1 Beni culturali, paesaggistici, storico architettonici e sito UNESCO
- QC.V.1.2 Beni culturali, paesaggistici, storico architettonici e sito UNESCO
- QC.V.1.3 Beni culturali, paesaggistici, storico architettonici e sito UNESCO
- QC.V.1.4 Beni culturali, paesaggistici, storico architettonici e sito UNESCO
- QC.V.1.5 Beni culturali, paesaggistici, storico architettonici e sito UNESCO
- QC.V.2.1 Vincolo idrogeologico e ulteriori vincoli
- QC.V.2.1 Vincolo idrogeologico e ulteriori vincoli
- QC.V.2.2 Vincolo idrogeologico e ulteriori vincoli
- QC.V.2.3 Vincolo idrogeologico e ulteriori vincoli
- QC.V.2.4 Vincolo idrogeologico e ulteriori vincoli
- QC.V.2.5 Vincolo idrogeologico e ulteriori vincoli

#### 7. Studi geologici e sismici

- QC.G.1.1 Carta geologica
- QC.G.1.2 Carta geologica
- QC.G.1.3 Carta geologica
- QC.G.1.4 Carta geologica
- QC.G.1.5 Carta geologica
- QC.G.2.1 Carta litotecnica
- QC.G.2.2 Carta litotecnica
- QC.G.2.3 Carta litotecnica
- QC.G.2.4 Carta litotecnica
- QC.G.2.5 Carta litotecnica
- QC.G.3.1 Carta geomorfologica
- QC.G.3.2 Carta geomorfologica
- QC.G.3.3 Carta geomorfologica
- QC.G.3.4 Carta geomorfologica
- QC.G.3.5 Carta geomorfologica
- QC.G.4.1 Carta idrogeologica e della sensibilità degli acquiferi
- QC.G.4.2 Carta idrogeologica e della sensibilità degli acquiferi
- QC.G.4.3 Carta idrogeologica e della sensibilità degli acquiferi
- QC.G.4.4 Carta idrogeologica e della sensibilità degli acquiferi
- QC.G.4.5 Carta idrogeologica e della sensibilità degli acquiferi
- MS2.1 Carta microzonazione sismica livello 2 - FA 01-05s
- MS2.1 Carta microzonazione sismica livello 2 - FA 05-10s
- MS2.2 Carta microzonazione sismica livello 2 - FA 01-05s
- MS2.2 Carta microzonazione sismica livello 2 - FA 05-10s
- MS2.3 Carta microzonazione sismica livello 2 - FA 01-05s
- MS2.3 Carta microzonazione sismica livello 2 - FA 05-10s
- MS2.4 Carta microzonazione sismica livello 2 - FA 01-05s
- MS2.4 Carta microzonazione sismica livello 2 - FA 05-10s
- MS2.5 Carta microzonazione sismica livello 2 - FA 01-05s
- MS2.5 Carta microzonazione sismica livello 2 - FA 05-10s

#### 8. Studi idrologici e idraulici

- QC.ID.1 Carta dei bacini idrografici
- QC.ID.2.1 Vincoli idraulici e pericolosità da alluvioni allo stato attuale
- QC.ID.2.2 Vincoli idraulici e pericolosità da alluvioni allo stato attuale
- QC.ID.2.3 Vincoli idraulici e pericolosità da alluvioni allo stato attuale
- QC.ID.2.4 Vincoli idraulici e pericolosità da alluvioni allo stato attuale
- QC.ID.2.5 Vincoli idraulici e pericolosità da alluvioni allo stato attuale

#### STATUTO DEL TERRITORIO

- STA.1.1 Struttura territoriale idro-geomorfologica
- STA.1.2 Struttura territoriale idro-geomorfologica
- STA.1.3 Struttura territoriale idro-geomorfologica
- STA.1.4 Struttura territoriale idro-geomorfologica
- STA.1.5 Struttura territoriale idro-geomorfologica
- STA.2.1 Struttura territoriale ecosistemica
- STA.2.2 Struttura territoriale ecosistemica
- STA.2.3 Struttura territoriale ecosistemica
- STA.2.4 Struttura territoriale ecosistemica
- STA.2.5 Struttura territoriale ecosistemica
- STA.3.1 Struttura territoriale insediativa
- STA.3.2 Struttura territoriale insediativa

STA.3.3 Struttura territoriale insediativa  
 STA.3.4 Struttura territoriale insediativa  
 STA.3.5 Struttura territoriale insediativa  
 STA.4.1 Struttura territoriale agro-forestale  
 STA.4.2 Struttura territoriale agro-forestale  
 STA.4.3 Struttura territoriale agro-forestale  
 STA.4.4 Struttura territoriale agro-forestale  
 STA.4.5 Struttura territoriale agro-forestale  
 STA.5.1 Patrimonio territoriale  
 STA.5.1 Patrimonio territoriale  
 STA.5.2 Patrimonio territoriale  
 STA.5.3 Patrimonio territoriale  
 STA.5.4 Patrimonio territoriale  
 STA.5.5 Patrimonio territoriale  
 STA.6.1 Patrimonio territoriale (anche con evidenza vincoli)  
 STA.6.1 Patrimonio territoriale (anche con evidenza vincoli)  
 STA.6.2 Patrimonio territoriale (anche con evidenza vincoli)  
 STA.6.3 Patrimonio territoriale (anche con evidenza vincoli)  
 STA.6.4 Patrimonio territoriale (anche con evidenza vincoli)  
 STA.6.5 Patrimonio territoriale (anche con evidenza vincoli)  
 STA.7 Luoghi del territorio  
 STA.7.1 Luoghi del territorio  
 STA.7.2 Luoghi del territorio  
 STA.7.3 Luoghi del territorio  
 STA.7.4 Luoghi del territorio  
 STA.7.5 Luoghi del territorio  
 STA.8 Atlante dei luoghi del territorio  
 STA.9 Territorio urbanizzato e territorio rurale  
 STA.9.1 Territorio urbanizzato e territorio rurale  
 STA.9.2 Territorio urbanizzato e territorio rurale  
 STA.9.3 Territorio urbanizzato e territorio rurale  
 STA.9.4 Territorio urbanizzato e territorio rurale  
 STA.9.5 Territorio urbanizzato e territorio rurale  
 STA.10 Atlante degli insediamenti

#### STRATEGIA DELLO SVILUPPO SOSTENIBILE DEL TERRITORIO

- STR.1 Criticità
- STR.1.1 Criticità
- STR.1.2 Criticità
- STR.1.3 Criticità
- STR.1.4 Criticità
- STR.1.5 Criticità
- STR.2 Unità territoriali organiche ed elementari
- STR.2.1 Unità territoriali organiche ed elementari
- STR.2.2 Unità territoriali organiche ed elementari
- STR.2.3 Unità territoriali organiche ed elementari
- STR.2.4 Unità territoriali organiche ed elementari
- STR.2.5 Unità territoriali organiche ed elementari
- STR.3 Strategie del territorio per lo sviluppo sostenibile
- STR.3.1 Strategie del territorio per lo sviluppo sostenibile
- STR.3.2 Strategie del territorio per lo sviluppo sostenibile
- STR.3.3 Strategie del territorio per lo sviluppo sostenibile
- STR.3.4 Strategie del territorio per lo sviluppo sostenibile
- STR.3.5 Strategie del territorio per lo sviluppo sostenibile
- STR.4 Atlante delle UTOE
- STR.5 Disciplina del territorio
- G - Geologia e sismica
  - STR.G.1.1 Pericolosità geologica
  - STR.G.1.2 Pericolosità geologica
  - STR.G.1.3 Pericolosità geologica
  - STR.G.1.4 Pericolosità geologica
  - STR.G.1.5 Pericolosità geologica
  - STR.S.2.1 Pericolosità sismica

- STR.S.2.2 Pericolosità sismica
- STR.S.2.3 Pericolosità sismica
- STR.S.2.4 Pericolosità sismica
- STR.S.2.5 Pericolosità sismica

*ID- Idrologia e idraulica*

- STR.ID.1.1 Vincoli idraulici e pericolosità da alluvioni allo stato di progetto
- STR.ID.1.2 Vincoli idraulici e pericolosità da alluvioni allo stato di progetto
- STR.ID.1.3 Vincoli idraulici e pericolosità da alluvioni allo stato di progetto
- STR.ID.1.4 Vincoli idraulici e pericolosità da alluvioni allo stato di progetto
- STR.ID.1.5 Vincoli idraulici e pericolosità da alluvioni allo stato di progetto
- STR.ID.2.1 Battenti idraulici per tempo di ritorno 30 anni
- STR.ID.2.2 Battenti idraulici per tempo di ritorno 30 anni
- STR.ID.2.3 Battenti idraulici per tempo di ritorno 30 anni
- STR.ID.2.4 Battenti idraulici per tempo di ritorno 30 anni
- STR.ID.2.5 Battenti idraulici per tempo di ritorno 30 anni
- STR.ID.3.1 Battenti idraulici per tempo di ritorno 200 anni
- STR.ID.3.2 Battenti idraulici per tempo di ritorno 200 anni
- STR.ID.3.3 Battenti idraulici per tempo di ritorno 200 anni
- STR.ID.3.4 Battenti idraulici per tempo di ritorno 200 anni
- STR.ID.3.5 Battenti idraulici per tempo di ritorno 200 anni
- STR.ID.4.1 Velocità della corrente per tempo di ritorno 200 anni
- STR.ID.4.2 Velocità della corrente per tempo di ritorno 200 anni
- STR.ID.4.3 Velocità della corrente per tempo di ritorno 200 anni
- STR.ID.4.4 Velocità della corrente per tempo di ritorno 200 anni
- STR.ID.4.5 Velocità della corrente per tempo di ritorno 200 anni
- STR.ID.5.1 Carta della magnitudo idraulica
- STR.ID.5.2 Carta della magnitudo idraulica
- STR.ID.5.3 Carta della magnitudo idraulica
- STR.ID.5.4 Carta della magnitudo idraulica
- STR.ID.5.5 Carta della magnitudo idraulica

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

- VAS.RA Rapporto ambientale
- VAS.SnT Sintesi non tecnica
- VI Valutazione di incidenza

RELAZIONI

- REL.GEN Relazione generale
- REL.ARCH Relazione sulle risorse archeologiche con Schedario delle evidenze archeologiche
- REL.GEO Relazione geologico tecnica
- REL.IDRO Relazione tecnica in materia idraulica”

allegati alla presente sotto la lettera “c”, per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO CHE in accompagnamento alla trasmissione dell’atto di approvazione del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Quirico d’Orcia e Castiglione d’Orcia di cui al precedente punto sono pervenuti presso il Comune di Castiglione d’Orcia i seguenti atti, tutti necessari all’adozione dello strumento della pianificazione territoriale:

- la Relazione Tecnica sottoscritta dal Responsabile del Procedimento, redatta ai sensi del comma 2 dell’art. 18 della L.R. 65/2014;
- il Rapporto del Garante della Informazione e della Partecipazione, con le funzioni di cui al comma 2 dell’art. 38 della L.R. 65/2014;

RICHIAMATI gli artt. 24 “Rapporto Ambientale” e 25 “Consultazioni” della L.R. 10/2010 e smi in materia di valutazione Ambientale strategica (VAS);

PRESO ATTO CHE il Comune di San Quirico d’Orcia ha provveduto ad effettuare il deposito presso Regione Toscana-Settore Genio Civile del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Quirico d’Orcia e Castiglione d’Orcia con nota prot.n.3560 del 12/04/2024 (del Comune di San Quirico d’Orcia) al fine di dare avvio alle attività istruttorie e di controllo di competenza di detto Settore ai sensi dell’art.104 della L.R.n.65/2014, attività che dovranno concludersi con esito positivo quale condizione necessaria alla procedibilità dell’approvazione del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Quirico d’Orcia e Castiglione d’Orcia;

## PROPONE DI DELIBERARE

1. DI APPROVARE le premesse, che si intendono integralmente trascritte nel presente dispositivo;

2. DI ADOTTARE, ai sensi e per gli effetti degli artt. 19 e 23 della L.R. 65 / 2014 e smi e degli artt. 24 e 25 della L.R. 10/2010, la proposta di Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Quirico d'Orcia e Castiglione d'Orcia, trasmessa dai tecnici incaricati con note prot. n. 3354 del 06.04.2024, n. 3360 del 08.04.2024, n.3410 del 09.04.2024, n. 3458 del 10.04.2024 e n. 3536 del 12/04/2024, costituita dagli elaborati approvati dall'Organo Competente ai sensi 23 c.7 della L.R.n.65/2014, allegati alla presente sotto la lettera "c" per farne parte integrante e sostanziale ed elencati in premessa;

3. DI PRENDERE ATTO di quanto contenuto:

a) nella Relazione dal Responsabile del Procedimento redatta ai sensi dell'art. 18 comma 3 della L.R.n.65/14 che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera "d";

b) nel Rapporto del Garante dell'Informazione e della Partecipazione da allegare al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera "e";

4. DI DISPORRE CHE l'avvenuta adozione della variante sia comunicata al Comune di San Quirico d'Orcia, affinché nella sua funzione di Ente Responsabile della gestione associata provveda:

- alle comunicazioni, trasmissioni ed adempimenti relativi alla fase successiva alla adozione dello strumento di pianificazione territoriale di cui all'art.19 commi 1, 2 e 3 della Legge Regionale n.65/2014, e tra questi alla pubblicazione dell'avviso di adozione del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Quirico d'Orcia e di Castiglione d'Orcia sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana, ai sensi e con gli effetti di cui all'art. 19 c.2 della L.R.n.65/2014, che dovrà contenere specifico riferimento alla possibilità di presentare osservazioni anche relative ai contenuti del Rapporto Ambientale di cui alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

- a ricevere le osservazioni che saranno presentate ed a curarne l'istruttoria ai sensi del c.8 art.23 della L.R.n.65/2014; detta istruttoria dovrà essere trasmessa all'Organo Competente per la predisposizione delle relative controdeduzioni;

- con le finalità consultive di cui all'art.25 della L.R.n.10 del 12.02.2010, a comunicare all'Autorità Competente per la VAS l'avvenuta adozione del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Quirico d'Orcia e Castiglione d'Orcia e del relativo Rapporto Ambientale, mettendo tutta la documentazione adottata con la presente a disposizione dei soggetti competenti in materia ambientale e organizzazioni già individuati nonché del pubblico nella sua generalità;

- ad informare il Garante dell'Informazione e della Partecipazione dell'avvenuta adozione del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Quirico d'Orcia e Castiglione d'Orcia da parte del Comune di Castiglione d'Orcia;

5. DI DARE ATTO CHE gli atti ed elaborati adottati con la presente saranno depositati e pubblicati sul sito web istituzionale del Comune di Castiglione d'Orcia attraverso il solo collegamento alla pagina del sito internet del Comune di San Quirico d'Orcia, che nella sua qualità di Ente responsabile della gestione associata provvederà a renderli liberamente accessibili, per la durata di 60 giorni consecutivi a decorrere dalla data di pubblicazione dell'avviso di adozione sul BURT di cui al precedente punto 4, durante i quali chiunque potrà prenderne visione e presentare le osservazioni ritenute opportune;

6. DI DARE MANDATO all'Ufficio Tecnico del Comune di Castiglione d'Orcia:

a) di rendere nota al pubblico l'avvenuta pubblicazione dell'avviso di adozione di cui al precedente punto 4 sul BURT, attraverso comunicazione da affiggersi all'albo pretorio e sul sito internet del Comune di Castiglione d'Orcia [www.comune.castiglionedorcia.siena.it](http://www.comune.castiglionedorcia.siena.it);

b) di rendere accessibile sul sito internet del Comune di Castiglione d'Orcia il modello utile alla presentazione di osservazioni allegato alla presente sotto la lett."f", dando comunque atto che saranno valutate anche le osservazioni redatte su modulistica alternativa, purché contenenti elementi minimi necessari all'istruttoria dell'oggetto dell'osservazione;

c) di formulare osservazioni d'ufficio in relazione dall'eventuale ricevimento di contributi e apporti conoscitivi innovativi o utili a definire forme di conservazione e riqualificazione nel perseguimento degli obiettivi di tutela dinamica dei territori e

dei paesaggi, anche eventualmente riferibili alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, o comunque mirati al perseguimento della corretta lettura della coerenza interna dello strumento stesso;

d) di pubblicare la presente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito internet del Comune di Castiglione d'Orcia, sottosezione Pianificazione e Governo del Territorio;

e) di predisporre ogni altro atto conseguente alla presente deliberazione non di competenza dell'Ente responsabile della Gestione associata;

#### 7. DI DARE ATTO CHE:

a) gli interessati possono presentare osservazioni nei sessanta giorni successivi alla pubblicazione sul BURT dell'avviso di adozione Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Quirico d'Orcia e Castiglione d'Orcia;

b) dalla data di pubblicazione dell'avviso di adozione del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Quirico d'Orcia e Castiglione d'Orcia sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana si applicano le misure di salvaguardia come specificato all'art.70 della "Disciplina del Territorio" approvata con la presente, con gli effetti di cui all'art.103 della L.R.n.65/2014;

c) la presente non comporta impegno di spesa.

Castiglione d'Orcia, li 17/04/2024

Il Responsabile  
Ufficio Tecnico - Area Gestione del Territorio  
PECCI STEFANO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

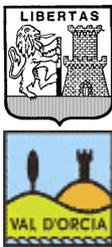
**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**Simona Barbasso Gattuso**

**IL SINDACO**

**Claudio Galletti**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.*



# Comune di Castiglione d'Orcia

(Provincia di Siena)

Parco Artistico Naturale e Culturale della Val d'Orcia



PEC

**Responsabile Ufficio di Piano (strutturale intercomunale)**  
**c/o Comune di San Quirico d'Orcia**  
**PEC: [comune.sanquirico@pec.consozioterrecablate.it](mailto:comune.sanquirico@pec.consozioterrecablate.it)**

**Garante dell'Informazione e della Partecipazione**  
**c/o Comune di San Quirico d'Orcia**  
**PEC: [comune.sanquirico@pec.consozioterrecablate.it](mailto:comune.sanquirico@pec.consozioterrecablate.it)**

*e p.c. Arch. Michela Chiti (p.s.i.)*  
*PEC: [michelachiti@pec.civico342.it](mailto:michelachiti@pec.civico342.it)*

*e p.c. Dr. Geol. Mauro Cartocci (p.s.i.)*  
*PEC: [m.cartocci@epap.sicurezzapostale.it](mailto:m.cartocci@epap.sicurezzapostale.it)*

*e p.c. Dr. Ing. Neroni Niccolò (p.s.i.)*  
*PEC: [niccolo.neroni@ingpec.eu](mailto:niccolo.neroni@ingpec.eu)*

*e p.c. Dott.ssa Cristina Felici (p.s.i.)*  
*PEC: [felicicri@pec.it](mailto:felicicri@pec.it)*

*e p.c. Dott.ssa Forestale Ilaria Scatarzi (p.s.i.)*  
*PEC: [i.scatarzi@epap.conafpec.it](mailto:i.scatarzi@epap.conafpec.it)*

**Oggetto:** Piano Strutturale Intercomunale.  
Comunicazione adozione.

Con la presente si comunica che il Consiglio del Comune di Castiglione d'Orcia, con atto n.11 del 24/04/2024 (affisso all'albo pretorio dal giorno 28/05/2024), ha adottato il PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEI COMUNI DI SAN QUIRICO D'ORCIA E CASTIGLIONE D'ORCIA, per quanto di competenza.

Si allega la predetta Deliberazione n.11/2024.

Cordiali saluti.

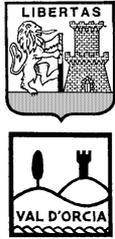
Castiglione d'Orcia, li 17/06/2024

Istruttore Direttivo  
Stefano Pecci

Allegati:

- dlc\_00011\_24-04-2024.pdf.p7m
- Pubblicazione.pdf.p7m
- allegati deliberazione.pdf





*Comune di  
Castiglione d'Orcia  
(Provincia di Siena)*



---

Pec: [comune.castiglionedorcia@postacert.toscana.it](mailto:comune.castiglionedorcia@postacert.toscana.it)

**OGGETTO: PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEI COMUNI DI SAN QUIRICO D'ORCIA E CASTIGLIONE D'ORCIA. ADOZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 19 E 23 DELLA L.R. N. 65/2014 E ADOZIONE AI SENSI DELL'ARTICOLO 8 COMMA 6 DELLA L.R. N. 10 DEL 2010 DEL RAPPORTO AMBIENTALE E DELLA SINTESI NON TECNICA DELLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**

L'intera documentazione che compone il piano è consultabile al seguente link:  
<https://drive.google.com/drive/folders/1KpHah-FK1HCs-hAuQolb8gOtNiGrJvip?usp=sharing>

Distinti saluti

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Simona Barbasso Gattuso



# Comune di Castiglione d'Orcia

(Provincia di Siena)

Parco Artistico Naturale e Culturale della Val d'Orcia



## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 11 DEL 24/04/2024 ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

**Oggetto: PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEI COMUNI DI SAN QUIRICO D'ORCIA E CASTIGLIONE D'ORCIA. ADOZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 19 E 23 DELLA L.R. N. 65/2014 E ADOZIONE AI SENSI DELL'ARTICOLO 8 COMMA 6 DELLA L.R. N. 10 DEL 2010 DEL RAPPORTO AMBIENTALE E DELLA SINTESI NON TECNICA DELLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo on line di questo Comune il 28/05/2024 e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi, come prescritto dall'articolo 124, del D.Lgs. n.267/2000.

La presente deliberazione è dichiarata IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Castiglione d'Orcia, lì 29/05/2024

Il Responsabile  
BARBASSO GATTUSO SIMONA

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.*