



# Comune di San Quirico d'Orcia Provincia di Siena



SETTORE \_PROPONENTE  
SERVIZIO 4 - Area Tecnica Gestione del Patrimonio

DETERMINAZIONE N° 1110 DEL 29/10/2019

## **OGGETTO: AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L' AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RESTAURO DELLA RAGNAIA DEGLI HORTI LEONINI" – APPROVAZIONE SCHEMA E DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

### **PREMESSO:**

- che con deliberazione di G.C. n. 38 del 25/02/2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "RESTAURO DELLA RAGNAIA DEGLI HORTI LEONINI";
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 07 marzo 2019 sono stati approvati il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019/2020 e l'Elenco Annuale 2019, che non contengono i lavori in oggetto in quanto il finanziamento è stato concesso di recente e che verrà inserito nell' Elenco Annuale 2020 che prossimamente sarà adottato in Giunta;
- che la suddetta programmazione delle opere pubbliche sarà pubblicata in conformità all'art. 21, c. 7, D.Lgs. n. 50/2016;

**RITENUTO** pertanto necessario indire una procedura di scelta del contraente ad evidenza pubblica per l'affidamento dell'appalto dei lavori citati;

**RILEVATO** che l'ammontare complessivo dell'appalto è stimato in €. 124.532,58 al netto dell'IVA ed è dunque inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

**VISTO** il D.lgs. 18 aprile 2016, n.50 che disciplina i contratti degli enti pubblici aventi per oggetto l'acquisizione di servizi, prodotti, lavori e opere;

### **CONSIDERATO CHE:**

- il D.Lgs. 50/2016 nella Parte II – Titolo II denominata "Qualificazione delle stazioni appaltanti" ha modificato la normativa prevista per le aggregazioni delle committenze attraverso un sistema di qualificazione, disciplinato in termini generali agli artt. 37 e 38, per cui:  
*"Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'[articolo 38](#)".*



# Comune di San Quirico d'Orcia

## Provincia di Siena



**PRESO ATTO**, pertanto, che la procedura di aggiudicazione sarà svolta dal Comune di San Quirico d'Orcia;

**CONSIDERATO CHE** l'appalto in oggetto sarà affidato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del codice dei contratti pubblici il quale dispone "2. *le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: (...)*

*b. per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori ...."*

**DATO ATTO** che la procedura di affidamento di cui trattasi sarà in seguito effettuata attraverso l'utilizzo della piattaforma elettronica START messa a disposizione dalla Regione Toscana per l'effettuazione di gare on-line;

**PRESO ATTO** dover preliminarmente selezionare le 3 ditte da invitare a gara di appalto e quindi procedere tramite Avviso pubblico di manifestazione di interesse e successivo sorteggio pubblico;

**RITENUTO** necessario approvare in questa sede:

- Avviso pubblico di manifestazione di interesse;
- Domanda di adesione - Allegato A;

**DATO ATTO:**

- che nel rispetto dell'art. 36, c. 9, D.Lgs. n. 50/2016, le pubblicazioni relative al presente avviso che saranno effettuate sono le seguenti:
- Albo Pretorio, profilo del committente;
- che successivamente la documentazione di gara nonché gli elaborati del progetto esecutivo saranno pubblicati sul sistema START e sul suddetto profilo di committente;
- che il termine per la presentazione delle domande sarà fissato almeno 15 giorni dopo la pubblicazione;

**VISTI** gli artt. 192, c. 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e 32 c. 2, D.Lgs. n. 50/2016 che prescrivono la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare indicante, relativamente a ciascun contratto, il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

**DATO ATTO:**

- che il fine che si intende perseguire con lo svolgimento della gara e con la stipulazione del contratto è la realizzazione di cui all'oggetto;
- che il contratto avrà per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti al raggiungimento del fine di cui sopra, conterrà le clausole ritenute essenziali e descritte nel capitolato speciale d'appalto e sarà stipulato in forma pubblica amministrativa ed in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016;



# Comune di San Quirico d'Orcia

## Provincia di Siena



- che la scelta del contraente, che sarà effettuata dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Amiata Valdorcia avverrà tramite affidamento diretto e con l'applicazione del criterio del minor prezzo come previsto dall'art. 95, D.Lgs. n. 50/2016, utilizzando a tal fine la piattaforma elettronica START messa a disposizione dalla Regione Toscana per l'effettuazione di gare on line;

### ATTESO:

- che i lavori sono finanziati con fondi dell'Amministrazione e con fondi regionali;

- che ai sensi dell'art. 3, Legge n. 136/2010 i codici assegnati dai competenti Enti sono CUP E47E19000050006 e CIG 8079723E55;

**VISTO** il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2021, approvato, altresì ai fini dell'art. 170, c. 5, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., con deliberazione di G.C. n. 5 del 17/01/2019;

**VISTO** il Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022 e il DUP aggiornato e riadottato con il Bilancio, approvato con deliberazione di C.C. n. 46 in data 18/06/2019;

**VISTO** il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020 – parte contabile, approvato con deliberazione di G.C. n. 93 del 27/06/2019;

**APPURATO** che il presente provvedimento rientra nella sfera di competenza del Responsabile d'Area ai sensi dell'art. 109 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000 e del Decreto del Sindaco n. 2 del 19/01/2018 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile dell' "Area Tecnica – Settore Gestione del Patrimonio";

**DATO ATTO** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del medesimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

**DATO ATTO** che la presente Determinazione è coerente con i vigenti atti di indirizzo dell'Amministrazione comunale a carattere generale;

**VISTO** lo Statuto Comunale, approvato, nel testo vigente e coordinato, con deliberazione consiliare n. 28 del 28.06.2011;

**VISTO** il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

**VISTO** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

### D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE**, con la presente determinazione a contrattare, Avviso di manifestazione di interesse ad essere invitati a gara d'appalto dei lavori di cui all'oggetto;



## *Comune di San Quirico d'Orcia* *Provincia di Siena*



2. DI STABILIRE, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate che la scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del Codice dei Contratti Pubblici;
  
3. DI DARE ATTO CHE la procedura di aggiudicazione sarà svolta dalla Centrale Unica di Committenza – Unione dei Comuni Amiata Valdorcia come da Statuto dell' Unione dei Comuni;
  
4. DI APPROVARE la seguente documentazione preliminare alla gara allegata al presente provvedimento:
  - Avviso pubblico di manifestazione di interesse;
  - Domanda di adesione - Allegato A;
  
5. DI DARE ATTO:
  - che nel rispetto dell'art. 36, c. 9, D.Lgs. n. 50/2016, le pubblicazioni che saranno effettuate sono le seguenti:
    - Albo Pretorio, profilo del committente;
    - che successivamente la documentazione di gara nonché gli elaborati del progetto esecutivo saranno pubblicati sul sistema START e sul suddetto profilo di committente;
    - che il termine per la presentazione delle domande sarà fissato almeno 15 giorni dopo la pubblicazione;
  
6. DI DARE ATTO altresì:
  - che il fine che si intende perseguire con lo svolgimento della gara e con la stipulazione del contratto è la realizzazione di cui all'oggetto;
  - che il contratto avrà per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti al raggiungimento del fine di cui sopra, conterrà le clausole ritenute essenziali e descritte nel capitolato speciale d'appalto e sarà stipulato in forma pubblica amministrativa ed in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016;
  - che la scelta del contraente, che sarà effettuata dalla Centrale Unica di Committenza dell' Unione dei Comuni Amiata valdorcia avverrà tramite procedura negoziata e con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa come previsto dall'art. 95, D.Lgs. n. 50/2016, utilizzando a tal fine la piattaforma elettronica START messa a disposizione dalla Regione Toscana per l'effettuazione di gare on line;
  
7. DI DARE ATTO:
  - che i lavori sono finanziati con fondi di amministrazione e fondi regionali;
  - che ai sensi dell'art. 3, Legge n. 136/2010 i codici assegnati dai competenti Enti sono CUP E47E19000050006 e CIG 8079723E55;



## **Comune di San Quirico d'Orcia** **Provincia di Siena**



- che l'avviso di cui al presente atto non costituisce avvio della procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente amministrazione, bensì intende acquisire la disponibilità degli operatori economici alla futura ed eventuale procedura negoziata. L'amministrazione si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla gara per l'affidamento dell'appalto;
- che ai sensi dell'art. 31, D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Lidia D'Errico dell' "Area Tecnica – Settore gestione del Patrimonio", individuato in tal veste con deliberazione di giunta comunale n. 56 del 20/04/2017 e per il quale si attesta l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 introdotto dalla Legge n. 190/2012;
- che al presente provvedimento sono uniti n. 2 (due) allegati: 1) Avviso di manifestazione di interesse; 2) Domanda di adesione – Allegato A;
- che la facoltà di ricorrere al TAR della Regione Toscana può essere esercitata entro un termine di 30 giorni.

Responsabile  
D'ERRICO LIDIA

*Originale elettronico ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e s.m.i, conservato negli archivi informatici del Comune di San Quirico d'Orcia ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82.*